



# COMUNE DI BOLLENGO

*Unione della Serra*

*Città Metropolitana di Torino*

Piazza Statuto n. 1 Cap. 10012

Tel. 0125-57114-57401 Fax: 0125-577812

E-mail: [info@comune.bollengo.to.it](mailto:info@comune.bollengo.to.it)

Pec: [comune.bollengo.to@legalmail.it](mailto:comune.bollengo.to@legalmail.it)



Prot. N. /24/UP

## ORDINANZA N. 8 / 24

**OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE COPERTURE DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA "MONS. G. TESTORE" DI VIA DELLE SCUOLE N. 4, A SEGUITO DI EVENTI CALAMITOSI"**

Il sottoscritto Luigi Sergio RICCA , in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Bollengo;

Premesso che l'Amministrazione Comunale di Bollengo possiede diversi stabili, tra cui gli edifici adibiti a complessi scolastici siti in Via delle Scuole n. 2 e 4, comprensivi della Scuola Primaria "S. Pertini" e della Scuola dell'Infanzia "Mons. G. Testore" con annessa palestra;

Visto che occorre che gli stessi siano mantenuti in efficienza e funzionanti e pertanto occorre che vengano effettuati degli interventi di manutenzione straordinaria oltre a dover effettuare delle piccole modifiche funzionali agli impianti esistenti;

Premesso che il territorio del Comune di Bollengo è stato interessato dai recenti eventi meteorici del novembre/dicembre 2023, a seguito dei quali sono state riscontrate delle infiltrazioni nelle coperture piane dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Mons. G. Testore" di Via delle Scuole n. 4, per le quali risulta necessario intervenire con somma urgenza con la manutenzione straordinaria e rifacimento delle coperture stesse, al fine di mantenere in efficienza e funzionanti gli stessi;

Richiamata l'ordinanza sindacale n. 88/23 del 19.12.2023, avente ad oggetto: "Ordinanza contingibile ed urgente per l'affidamento dei lavori di rifacimento delle coperture dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Mons. G. Testore" di Via delle Scuole n. 4, a seguito di eventi calamitosi." con affidamento alla Ditta "GLAUDA Franco" di Ivrea (TO), emessa ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 31/03/2023 n. 36;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 179/2023 del 21.12.2023, avente ad oggetto: "Ordinanza Sindacale N. 88/23 del 19.12.2023. "Ordinanza contingibile ed urgente per l'affidamento dei lavori di rifacimento delle coperture dell'edificio Scuola dell'infanzia "Mons. G. Testore" di Via delle Scuole n. 4, a seguito di eventi calamitosi". Affidamento incarico di esecuzione. Rif. C.I.G. n. Z663DAB72F." alla Ditta "GLAUDA Franco" di Ivrea (TO);

Rilevato che durante l'esecuzione delle lavorazioni di cui sopra, a seguito di ulteriori segnalazioni da parte del personale scolastico in servizio c/o l'edificio Scuola dell'Infanzia "Mons. G. Testore" di Via delle Scuole n. 4, è stata rilevata la presenza di alcune infiltrazioni nelle coperture piane della parte adibita a spogliatoi della palestra degli edifici scolastici, nonché la presenza di alcune macchie nei locali scolastici, dovute alla presenza di alcune infiltrazioni nelle coperture piane dell'edificio, a seguito delle precipitazioni dei giorni 08-09-10.02.2024;

Atteso che l'intervento, così come rappresentato, riveste carattere di urgenza ed indifferibilità in quanto il perdurare della situazione potrebbe compromettere la funzionalità dell'edificio stesso e portare doverosamente alla chiusura, anche parziale, di alcuni locali e/o aree della stessa;

Dato atto che si rende necessario ed urgente intervenire per l'esecuzione delle lavorazioni di cui sopra con le procedure previste per i lavori di somma urgenza e mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 140 del D.lgs 31/03/2023 n. 36;

Interpellata per ragioni di urgenza la Ditta "GLAUDA Franco" di Ivrea (TO) e la Ditta "CHIARLETTI Massimo" di Bollengo (TO), già ditta di fiducia del Comune di Bollengo, poiché le stesse hanno già dimostrato efficienza e puntualità nello svolgere con tempestività gli incarichi affidategli, le quali si sono rese disponibili all'esecuzione dei lavori necessari nei tempi fissati dall'Amministrazione accettando le seguenti somme:

- € 11.287,00 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di €. 13.770,14 per il rifacimento di alcuni tratti delle coperture piane per quel che riguarda le coperture piane della parte adibita a spogliatoi della palestra degli edifici scolastici, per la Ditta "GLAUDA Franco" di Ivrea (TO)
- € 1.200,00 oltre IVA al 22% per un importo complessivo di €. 1.464,00 per il ripristino dei tratti di intonaco ammalorati nei locali scolastici e successiva tinteggiatura del rappezzo e l'effettuazione degli allacciamenti alla rete di raccolta delle acque piovane, con scavo e demolizioni e ripristino di marciapiedi, per la Ditta "CHIARLETTI Massimo" di Bollengo (TO)

Visto e richiamati il D.Lgs. 36/2023 ed in particolare l'art. 140 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile);

### **DICHIARA**

per le motivazioni di cui alle premesse e qui integralmente richiamate, la somma urgenza ed indifferibilità dei lavori sopra descritti necessari a garantire la funzionalità dell'edificio stesso scongiurando la possibilità di portare doverosamente alla chiusura, anche parziale, di alcuni locali e/o aree della stessa, per un importo totale onnicomprensivo di **€. 15.234,14**.

### **ORDINA**

- Alla Ditta "GLAUDA Franco" di Ivrea (TO), di provvedere immediatamente al rifacimento di alcuni tratti delle coperture piane per quel che riguarda le coperture piane della parte adibita a spogliatoi della palestra degli edifici scolastici, al fine di mantenere in efficienza e funzionanti gli stessi;
- Alla Ditta "CHIARLETTI Massimo" di Bollengo (TO), già ditta di fiducia del Comune di Bollengo, di provvedere immediatamente al ripristino dei tratti di intonaco ammalorati nei locali scolastici e successiva tinteggiatura del rappezzo e l'effettuazione degli allacciamenti alla rete di raccolta delle acque piovane, con scavo e demolizioni e ripristino di marciapiedi, al fine di mantenere in efficienza e funzionanti gli stessi;
- Al Geom. NARO Salvatore, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Bollengo, di provvedere alla Direzione dei Lavori, Contabilità e redazione di C.R.E.;
- Di stabilire che i lavori dovranno avere inizio immediato;
- Di dare atto che della spesa sostenuta non dovrà eccedere la somma indicata in premessa;
- Di dare atto che della spesa sostenuta da parte dell'Amministrazione Comunale sarà richiesto contributo alla Regione Piemonte

### **DISPONE**

- la notifica del presente provvedimento:
  - alla Ditta "GLAUDA Franco" di Ivrea (TO) a mezzo PEC;
  - alla Ditta "CHIARLETTI Massimo" di Bollengo (TO) a mezzo PEC;
  - al Geom. NARO Salvatore nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Bollengo;
- la trasmissione della presente ordinanza alla Regione Piemonte, Settore Decentrato Opere Pubbliche e Difesa del Suolo di Torino;
- la pubblicità della presente Ordinanza mediante affissione all'Albo Pretorio informatico per 15 giorni consecutivi.

### **AVVERTE**

Ai sensi degli art.7,8,9 e 10 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che:

Il presente atto costituisce avvio di procedimento;

L'Amministrazione competente è il Comune di Bollengo

Oggetto del procedimento: incolumità pubblica;

La persona Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Bollengo: Geom. NARO Salvatore;

L'ufficio in cui si può prendere visione degli atti è l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Bollengo, Piazza Statuto n. 1, orario 10-12 nei giorni di martedì e giovedì, tel. 0125 – 57114 / 57401 PEC: comune.bollengo.to@legalmail.it

Qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento hanno facoltà di intervenire nel procedimento;

I destinatari del presente provvedimento, i soggetti nei confronti del quale il presente provvedimento possa determinare un pregiudizio ed i soggetti di cui sopra, se intervenuti, hanno diritto di prendere visione degli atti del procedimento, salvo quanto previsto dall'art.24 della citata legge 241/90 e di presentare memorie scritte e documenti che l'Amministrazione ha l'obbligo di valutare ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento.

Che avverso la presente ordinanza chiunque abbia interesse potrà ricorrere, entro 60gg dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale oppure entro 120 gg. al Capo dello Stato

Dalla residenza municipale,

Dalla Residenza Comunale, lì 21.02.2024.

  
IL SINDACO  
(Luigi Sergio RICCA)